

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 30 juin 2025

N° CM30062025-05
NB

L'an deux mille vingt-cinq, le trente du mois de juin, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Ville de Pouzauges, dûment convoqué par Mme le Maire, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Mme Michelle DEVANNE, Maire.

Date de convocation : 24 juin 2025

Nombre de Conseillers : 29

Nombre de votants : 28

Présents : Mme M. DEVANNE, M JC. MARCHAND, Mme L. AVOINE, Mme MN. FRADIN, Mme N. FIORI, M. N. GODET, Mme P. DEBELLOIR-POUPIN, Mme MB. VINCENT, Mme L. BRISSEAU-JAUZELON, M D. HERAUD, Mme E. LORIEAU NUÑEZ, Mme I. BROSSET, Mme E. BILLEAUD, Mme A. RABILLER, M J. LANDA, Mme M. LERAY, M P. BOUSSEAU, Mme L. VILLATEAU, D. DOLÉ, Mme M. RANGEARD, M K. SERIN, formant la majorité des membres en exercice.

Excusés :

M A. GUILLOTEAU	Procuration à	Mme L. BRISSEAU-JAUZELON
M C. PELLETIER	Procuration à	M. JC. MARCHAND
M F. RABAUD	Procuration à	Mme M. DEVANNE
Mme E. RABILIER	Procuration à	Mme I. BROSSET
M J. BALLAY	Procuration à	Mme M. RANGEARD
M JM. BEAUFFRETTON	Procuration à	M. K. SERIN
M M. PRAUD	Procuration à	M. D. DOLÉ

Absent :

M N. RIPAULT

Secrétaire : Mme L. AVOINE

OBJET : RENOVATION DE LA SALLE DU CHATEAU – AVENANT N°1 LOT 4

VU l'article L 2194-1 du Code de la Commande Publique ;

VU la délibération n°CM14102024-03 du 14 octobre 2024 par laquelle le Conseil Municipal a validé l'Avant-Projet Détaillé relatif à la rénovation de la salle du Château, ainsi que l'enveloppe financière affectée à cette opération ;

VU la délibération n°CM22042025-02 du 22 avril 2025 par laquelle le Conseil Municipal a décidé de l'attribution des marchés pour la rénovation de cette salle ;

CONSIDERANT que le chantier nécessite la passation d'un avenant concernant les travaux de la salle, et ce afin d'ajuster les marchés aux travaux en cours d'exécution selon le détail ci-dessous :

Avenant n°1 - Lot n°4 : Couverture – Membrane bitumineuse - Entreprise COUVR'ETANCHE		
Installation d'une ligne de vie	+ 2 920,00 € HT	
Plus-value pour pose de panneaux isolants en laine de roche type Smartroof B 80mm nu R2,05	+ 983,28 € HT	2 910,99 € HT
Application d'une couche de primaire d'accrochage sur les relevés d'étanchéité	+ 301,25 € HT	
Conservation des relevés d'étanchéité existants	- 811,54 € HT	
Remise sur la dépose de la membrane bitumineuse	- 482,00 € HT	

CONSIDERANT que cela porterait l'ensemble des marchés de travaux à la somme de 230 725,87 € HT détaillée comme suit :

Intitulé du lot	Entreprise	Montant HT	Avenant HT CM du 30/06	% des avenants	Montant HT	Montant TTC
LOT 1 - Gros œuvre	BLOUIN	9 708,37 €			9 708,37 €	11 650,04 €
LOT 2 - Menuiserie	DJIMMY VAILLANT	25 670,29 €			25 670,29 €	30 804,35 €
LOT 3 - Ferronnerie Métallerie	DESLANDES MOREAU	36 692,99 €			36 692,99 €	44 031,59 €
LOT 4 - Couverture - Membrane bitumineuse	COUVR'ETANCHE	25 450,14 €	2 910,99 €	11,44%	28 361,13 €	34 033,36 €
LOT 5 - Plâtrerie - Isolation	GODARD PICC	36 758,49 €			36 758,49 €	44 110,19 €
LOT 6 - Carrelage (Offre variante)	GODARD PICC	23 982,43 €			23 982,43 €	28 778,92 €
LOT 7 - Peinture	ADV PEINTURES	1 648,94 €			1 648,94 €	1 978,73 €
LOT 8 - Plomberie- Chauffage - Rafrâichissement - Ventilation	BILLAUD SAS	43 300,61 €			43 300,61 €	51 960,73 €
LOT 9 - Electricité - Courants forts et faibles	SCES ENERGIES	24 602,62 €			24 602,62 €	29 523,14 €
		227 814,88 €	2 910,99 €		230 725,87 €	276 871,04 €

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité des votants :

APPROUVE la conclusion d'un avenant n°1 au lot n°4 du marché attribué à l'entreprise COUVR'ETANCHE, d'un montant de + 2 910,99 € HT, portant ainsi le montant du marché à 230 725,87 € HT, soit 276 871,04 € TTC.

CHARGE Mme le Maire de signer l'avenant à intervenir.

*Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.
 Ont signé au Registre, tous les Membres présents.*

Lydie AVOINE
 Secrétaire de séance

Signé électroniquement par :
 Michelle Devanne
 Date de signature : 04/07/2025
 Qualité : Maire de Pouzauges

