

Commune de POUZAUGES

Travaux d'aménagement d'une zone d'habitat mixte sur le secteur des terrasses sur le territoire de la commune de Pouzauges

APPRECIATION SOMMAIRE DES DEPENSES (T.T.C.)

Coût Estimatif des travaux	Coût Hors Taxe (HT)	Coût (TTC)
Terrassement et Voirie	91 799,00€	110 158,80€
Assainissement Eaux Usées (Réseau et Branchements EU)	21 160,00€	25 392,00€
Assainissement Eaux Pluviales (Réseau et Branchements EP)	23 240,00€	27 888,00€
GAZ (Réseau et Branchements)	5 003,00€	6 003,60€
Electricité et télécommunication (Réseau et branchements)	13 860,00€	16 632,00€
Eclairage (GC Réseau, 4 mâts) Prestation Sydev	13 125,00€	15 750,00€
Espaces Verts (Plantations et engazonnements)	43 000,00€	51 600,00€
Etudes (Géomètre, Géotechniques, Lois sur l'eau et Maîtrise d'œuvre)	52 000,00€	62 400,00€
Clôtures, Terrassement paysager, Gabions, Paillage, Mobilier	39 250,00€	47 100,00€
Sous Total	302 437,00€	362 924,40€

Coût des Acquisitions Foncières	Coût Hors Taxe (HT)	Coût (TTC)
Superficie totale du projet : 00ha 37a 26ca Soit 00ha 34a 20ca maîtrisés par la commune et 00ha 03a 06m ² restant à acquérir	283 000,00€ dont 4 600,00€ non encore versés)	283 000,00€
Sous-Total	283 000,00€	283 000,00€

	Coût Hors Taxe (HT)	Coût (TTC)
Coût estimatif des travaux	302 437,00€	362 924,40€
Coût estimatif des acquisitions foncières	283 000,00€	283 000,00€
Sous-Total	585 437,00€	645 924,40€
Divers Frais (Marchés, assurances, Taxes...) 10%	58 543,70€	64 592,44€
Total Général	643 980,70€	710 516,84€