

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du lundi 15 avril 2024

N° CM15042024-03
CPG

L'an deux mille vingt-quatre, le quinze du mois d'avril, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Ville de Pouzauges, dûment convoqué par Madame le Maire, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Madame Michelle DEVANNE, Maire.

Date de convocation : 9 avril 2024

Nombre de Conseillers : 29

Nombre de votants : 29

Présents : Mme M. DEVANNE, M JC MARCHAND, Mme L. AVOINE, M A. GUILLOTEAU, Mme MN FRADIN, M C. PELLETIER, Mme N. FIORI, M N. GODET, Mme P. DEBELLOIR-POUPIN, Mme MB VINCENT, M F. RABAUD, Mme I. BROSSET, Mme A. RABILLER, M J. LANDA, M N. RIPAULT, Mme E. RABILIER, M P. BOUSSEAU, Mme L. VILLATEAU, M D. HERAUD, M D. DOLÉ, M J. BALLAY, Mme M. RANGEARD, M M. PRAUD formant la majorité des membres en exercice.

Excusés :

Mme L. BRISSEAU-JAUZELON

Procuration à

Mme MB VINCENT

Mme E. BILLEAUD

"

M J. LANDA

Mme M. LERAY

"

Mme L. AVOINE

Mme E. LORIEAU NUÑEZ

"

Mme I. BROSSET

M JM BEAUFFRETON

"

M M. PRAUD

Mme S. BÉNÉTEAU

"

M D. DOLÉ

Secrétaire : M F. RABAUD

OBJET : SALLE EMILE ROBERT – AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX DE REHABILITATION DE LA SALLE

VU l'article L 2194-1 du Code de la Commande Publique ;

VU la délibération n°CM07032022-01B du 7 mars 2022 par laquelle le Conseil Municipal a validé l'Avant-Projet Détaillé relatif à la rénovation énergétique de la salle Emile Robert, ainsi que l'enveloppe financière et le plan de financement liés à cette opération ;

VU la délibération n°CM17102022-02 du 17 octobre 2022 par laquelle le Conseil Municipal a décidé de l'attribution des marchés pour la rénovation énergétique de cette salle ;

CONSIDERANT que le chantier nécessite la passation d'un avenant lié au réaménagement du parking, dénommé « place Meitingen » et de deux nouveaux avenants concernant les travaux de la salle, et ce afin d'ajuster les marchés aux travaux en cours d'exécution selon le détail ci-dessous :

Avenant n°3 - Lot n°2 : Démolition - Gros œuvre Location nacelle Rebouchage au ciment taloché des sorties EP extérieures avant peinture des façades	SAS BLOUIN Pouzauges	880,00 € HT
Avenant n°3 – Lot n°4 : Couverture – Etanchéité Pose d'un bandeau à joint creux sur tout le pourtour de la salle d'environ 500 mm au lieu du bandeau simple de 260 mm prévu initialement	SAS BATITECH Cholet	3 648,00 € HT

.../...

CONSIDERANT que cela porterait l'ensemble des marchés de travaux à la somme de : 1 545 394,37 € HT détaillée
comme suit :

N°	Lot	Entreprises	Total travaux					
			HT	Avenants précédents	Avenant HT - CM du 15/04/2024	% des avenants	HT	TTC
1	Terrassement - VRD	CHARIER TP	178 912,57	4 136,91		2,31%	183 049,48	224 599,94
	<i>Sous-Traitant CHARIER TP</i>	CAJEV	6 394,04				6 394,04	6 394,04
	<i>Sous-Traitant CHARIER TP</i>	JOKER TP	18 308,80				18 308,80	18 308,80
2	Démolition - Gros-œuvre	BLOUIN	112 662,97	9 750,80	880,00	9,44%	123 293,77	147 952,52
3	Charpente bois	LCA	150 307,60	6 387,12		4,25%	156 694,72	188 363,66
	<i>Sous-Traitant LCA</i>	FOUCHER Laurent	1 650,00				1 650,00	1 650,00
4	Couverture - étanchéité	BATITECH	217 854,83	-24 756,22	3 648,00	-9,69%	196 746,61	238 968,73
	<i>Sous-Traitant BATITECH</i>	MILIBAT	14 364,00				14 364,00	14 364,00
5	Ravalement	ADV	31 487,80				31 487,80	37 785,36
6	Menuiseries extérieures	SERRURERIE LUCONNAISE	168 114,87				168 114,87	202 517,84
	<i>Sous-Traitant SERRURERIE LUC</i>	MPL SST	3 900,00				3 900,00	3 900,00
7	Menuiseries intérieures	VAILLANT Djimmy	149 578,87	-14 683,17		-9,82%	134 895,70	161 874,84
8	Cloisons - Faux plafonds	GODARD PICC	51 643,47	18 016,05		34,89%	69 659,52	83 591,42
9	Chape - Isolation	CARON	13 690,70				13 690,70	16 428,84
10	Carrelage	CARON	43 042,22	1 184,00		2,75%	44 226,22	53 071,46
11	Peintures	LAPORTE VINCEDEAU	30 174,57				30 174,57	36 209,48
12	Electricité	SNGE	115 700,00	8 671,59		7,49%	124 371,59	149 245,91
13	Chauffage - Plomberie - Ventilation	SCES	150 021,33				150 021,33	180 025,60
	<i>Sous-Traitant SCES</i>	BILLAUD ISOLATION						
14	Mur mobile	EOLE	12 156,00				12 156,00	14 587,20
15	Travaux paysagers	CAJEV	62 194,65				62 194,65	74 633,58
TOTAL MARCHE DE TRAVAUX			1 532 159,29	8 707,08	4 528,00		1 545 394,37	1 854 473,24

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité des votants :

APPROUVE les 2 avenants suivants :

> **Avenant n°3 au lot n°2 : Démolition – Gros œuvre de la SAS BLOUIN de Pouzauges**
pour un montant de + 880,00 € HT ;

> **Avenant n°3 au lot n°4 : Couverture – Etanchéité de la SAS BATITECH de Cholet**
pour un montant de + 3 648,00 € HT ;

AUTORISE Madame le Maire à signer tout document relatif à cette délibération

*Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.
Ont signé au Registre, tous les Membres présents.*

Frédéric RABAUD
Secrétaire de séance

Michelle DEVANNE
Maire